

# Les investisseurs

**Le secteur touristique canadien, résilient et en croissance constante, offre des possibilités stables et très rentables. Des investissements stratégiques dans les infrastructures, les destinations et les entreprises leurs permettent d'accroître leur impact, de créer de la valeur à long terme et de participer à un marché mondialement reconnu, tourné vers l'avenir et en croissance soutenue.**

## Aperçu de l'audience

Les développeurs, sociétés d'investissement, groupes de capital-investissement, chaînes hôtelières et entrepreneurs qui investissent dans les infrastructures, les attractions, les hébergements et les services liés au tourisme.

## Pourquoi sont-ils importants?

Leur capital alimente le développement des infrastructures touristiques, des stations balnéaires et des attractions aux transports et aux entreprises basées sur l'expérience. Leur implication est essentielle pour atteindre les objectifs touristiques nationaux et régionaux, en particulier dans les zones touristiques sous-développées ou émergentes. Le capital peut faire évoluer les entreprises touristiques et les projets dirigés par des autochtones. Les investissements de grande envergure façonnent souvent le discours public et l'attention du gouvernement, notamment en veillant à ce que le discours parle le langage de la possibilité, du risque et du rendement.

## Messages Principaux

- 1. Bénéficiez d'une occasion inégalée sur un marché éprouvé**  
Le secteur touristique dynamique et en croissance constante du Canada, qui a vu son PIB touristique augmenter de 3,8 % en 2024, dépassant ainsi l'économie générale, présente un environnement attrayant et stable pour des investissements à rendement élevé dans une destination reconnue mondialement.
- 2. Investissez en toute confiance dans un secteur de croissance**  
Des fondamentaux de marché solides, des conditions commerciales favorables et une augmentation du nombre d'arrivées internationales ouvrent la voie à une expansion durable.

## Arguments

Croissance du PIB touristique de 3,8 % en 2024, augmentation des arrivées et écosystème favorable.

### PRINCIPALES MOTIVATIONS

Des rendements prévisibles et des entreprises évolutives

L'atténuation des risques et l'intelligence du marché

### APPEL À L'ACTION

Explorer les opportunités d'investissement dans les zones touristiques

Collaborer avec les OGD, les gouvernements et les gouvernements et communautés autochtones sur les projets de pipeline

### PRINCIPAUX CANAUX

Dossiers d'investissement et présentations

Sommets de l'industrie et salons immobiliers

Tables rondes d'investisseurs privés

### INDICATEURS CLÉS

Augmentation des capitaux privés investis dans les actifs touristiques  
Sentiment positif des investisseurs à l'égard du secteur touristique canadien